

BRATISLAVSKÉ KULTÚRNE A INFORMAČNÉ STREDISKO

v súvislosti s organizovaním Hlavného vianočného trhu 2025 vyhlasuje

výberové konanie

na **prenájom predajných stánkov** na predaj rozlievaných nápojov a jedla určeného na priamu konzumáciu ako súčasť aktivít na **Primáciálnom námestí v Bratislave** na obdobie od **27. novembra 2025 do 6. januára 2026**.

Súčasťou výberového konania je aj **výber foodtruckov**, ktoré sa zúčastnia podujatia s vlastným predajným zariadením.

a zároveň stanovuje tieto podmienky:

1. Vyhlasovateľ

Bratislavské kultúrne a informačné stredisko

poštová adresa: Hviezdoslavovo námestie 20, 815 15 Bratislava

sídlo: Židovská 1, 815 15 Bratislava

Zastupuje: Mgr. Katarína Hulíková, riaditeľka

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa

Číslo účtu (IBAN) : SK08 0900 0000 0050 2800 1067

BIC (SWIFT) : GIBASKBX

IČO: 30794544

Kontakt: bkis@bkis.sk

2. Predmet prenájmu v prípade predajných stánkov

- a) Lokalita:** Primáciálne námestie, Bratislava
- b) Termín predaja v stánkoch:** od 27.11.2025 do 6.1.2026 vrátane
- c) Povinné otváracie hodiny:** denne od 10:00h do 22.00h
- d) Typ stánku:** JnPK1/ JnPK2

D1/ stánok typ „JnPK1“

Pre prípravu a predaj jedla určeného na priamu konzumáciu predaj rozlievaných nápojov.

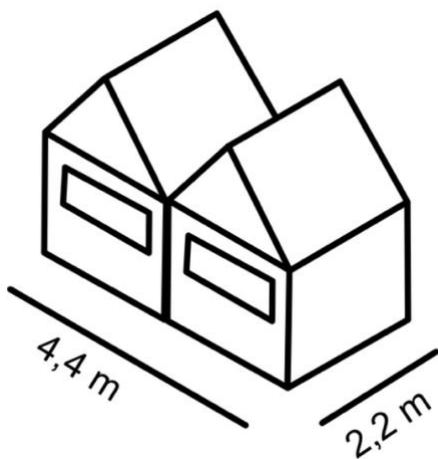


- 1ks štandardný stánkový modul šírka 2,2m x hĺbka 2,2m, vid' obrazová príloha.
- predpokladaný maximálny možný odber elektrickej energie 10kW/400V.

Fixne stanovené nájomné: **4250,- EUR + 23% DPH**

D2/ stánok typ „JnPK2“

Pre prípravu a predaj jedla určeného na priamu konzumáciu predaj rozlievaných nápojov.



- 2ks štandardný stánkový modul šírka 2,2m x hĺbka 2,2m (celkový rozmer šírka 4,4m x hĺbka 2,2m), vid' obrazová príloha.
- predpokladaný maximálny možný odber elektrickej energie 10kW/400V.

Fixne stanovené nájomné: **6400,- EUR + 23% DPH**

Vlastný foodtruck

Pre prípravu a predaj jedla určeného na priamu konzumáciu predaj rozlievaných nápojov

- predpokladaný maximálny možný odber elektrickej energie 10kW/400V

Odplata za účasť na podujatí (formou vkladu do spolupráce): **4250,- EUR + 23% DPH**

3. Prihlásenie uchádzača do výberového konania

- a) Podmienkou prihlásenia sa uchádzača do výberového konania je odoslanie vyplneného elektronického formulára **“ŽIADOSŤ O NÁJOM STÁNKU/ŽIADOSŤ O ÚČASŤ - FOODTRUCK”** spolu so všetkými povinnými prílohami k Žiadosti. Zoznam príloh a spôsob ich označenia sa nachádza vo formulári. Vyplnenie a zaslanie Žiadosti je možné výlučne v elektronickej podobe na tomto linku: <https://bkis.egrant.sk>

4. Finančné podmienky

- a) **Nájomné za prenájom predajných stánkov** je splatné nasledovne:
1. Zálohová platba
 - i. Zálohová platba je splatná do 7 dní odo dňa podpisu zmluvy s úspešným uchádzačom a je určená v jednotnej výške 1000,- EUR.
 2. Zvyšná suma nájomného
 - ii. Zvyšnú sumu nájomného uhradí úspešný žiadateľ najneskôr do 30.10.2025.
 3. Zábezpeka
 - iii. Okrem nájomného uhradí úspešný žiadateľ do 30.10.2025 aj vratnú zábezpeku, ktorá bude slúžiť na krytie prípadných nákladov spojených s poškodením majetku prenajímateľa, alebo na úhradu vyrúbených pokút.
 - iv. Výška vratnej zábezpeky je určená v jednotnej výške 1000,- EUR.
 - v. Vratné zábezpeky budú po odrátaní vyrúbených pokút a prípadných nákladov vrátené žiadateľom najneskôr do 15.2.2026.
- b) **Odplata za účasť na podujatí v prípade foodtruckov:**
1. Odplata za účasť na podujatí v prípade umiestnenia foodtruckov bude uhradená formou vkladu do spolupráce do 7 dní odo dňa podpisu zmluvy o spolupráci s úspešným uchádzačom o účasť a je určená v paušálnej výške 4250,-EUR bez DPH.
 2. Záloha sa neuhrádza.
 3. Zábezpeka
 - i. Okrem nájomného uhradí úspešný žiadateľ do 30.10.2025 aj vratnú zábezpeku, ktorá bude slúžiť na krytie prípadných nákladov spojených s poškodením majetku prenajímateľa, alebo na úhradu vyrúbených pokút.

- ii. Výška vratnej zábezpeky je určená v jednotnej výške 1000,- EUR.
- iii. Vratné zábezpeky budú po odrátaní vyrubených pokút a prípadných nákladov vrátené žiadateľom najneskôr do 15.2.2026.

c) Úhrada energií:

V cene nájomného/odplata za účasť na podujatí už sú zahrnuté náklady na dodávku elektrickej energie a vody.

d) Číslo účtu vyhlasovateľa :

Číslo účtu vyhlasovateľa pre úhradu platieb účastníkov v tvare IBAN:

SK08 0900 0000 0050 2800 1067

5. Sortiment ponúkaného a predávaného tovaru

Vymedzenie povoleného sortimentu v stánku/foodtrucku je nasledovné:

- grilované / pečené ryby
- iba syrové výrobky určené na priamu konzumáciu, teplé i studené (grilovaný oštiepok a pod.)
- trhance, párance, halušky, parené buchty
- zemiakové placky – pripravované na mieste
- langoše – pripravované na mieste
- lokše – pripravované na mieste, na rôzne spôsoby
- pekárenské a cukrárenské výrobky určené na priamu konzumáciu / štrúdle, zákusky, trdelníky a pod.
- rôzne iné špeciality tradičnej i svetovej kuchyne / gyóza, plnený pečený zemiak, pljeskavica a pod.
- palacinky, waffle
- rozlievané nápoje nealkoholické / káva, čaj, horúca čokoláda, nealko-punč, voda a pod.
- rozlievané nápoje s nízkym obsahom alkoholu / víno, pivo, varené víno, grog, varená medovina, punč a pod.
- liehoviny a destiláty výlučne zmiešané s nealkoholickým nápojom

Všetky nápoje musia byť rozlievané do vratných pohárov za podmienok určených vyhlasovateľom.

6. Časový priebeh

- a) **Lehota na podanie ŽIADOSTI O NÁJOM STÁNKU/ ŽIADOSŤ O ÚČASŤ - FOODTRUCK vrátane príloh**

od 26.9.2025 do 6.10.2025 do 12:00h

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo lehotu na podávanie Žiadostí (ako aj iné lehoty) predĺžiť bez uvedenia dôvodu.

- b) **Oznámenie o výsledku výberového konania** bude zverejnené na internetovej stránke vyhlasovateľa www.bratislavskevianoce.sk:

do 16.10.2025

- c) **Lehota na zaplatenie zálohy/odplaty za umiestnenie foodtrucku pre úspešných uchádzačov:**

do 7 dní od podpisu zmluvy

- d) **Úhrada nájomného a finančnej zábezpeky v plnej výške za celú dobu trvania Hlavného vianočného trhu 2025:**

do 30.10.2025

- e) **Fyzické prevzatie stánku úspešnými uchádzačmi a jeho zariadenie:**

od 26.11. 2025

- f) **Otvorenie prevádzky:**

27.11.2025 o 10:00

7. Kritéria pre výber uchádzačov

„Prívetivá zóna“ bude umiestnená na Primaciálnom námestí v tesnej blízkosti predajných stánkov. Ide o príjemný a bezpečný priestor určený pre všetkých, ktorí chcú zažiť vianočnú atmosféru, no zároveň vyhľadávajú pokojnejšie prostredie mimo najintenzívnejšieho ruchu trhov. Zóna je svojím charakterom určená predovšetkým (hoci nie výlučne) rodinám s deťmi a seniorom.

Vyhlasovateľ bude posudzovať predložené žiadosti na základe prideleného počtu bodov podľa týchto kritérií:

- a) **Kvalita ponúkaného tovaru a sortiment odrážajúci charakter Prívetivej zóny**

- váha 50 bodov /zo 100 bodov
- b) Cenová dostupnosť ponúkaného tovaru – „Výhodný produkt“**
 - váha 20 bodov /zo 100 bodov
- c) Referencie a história uchádzača**
 - váha 20 bodov /zo 100 bodov
- d) Enviromentálny aspekt:**
 - váha 10 bodov /zo 100 bodov

Uchádzač musí získať v celkovom hodnotení minimálne 60 bodov. Následne vyhlasovateľ vyberá uchádzačov v každej kategórii-type stánku, podľa poradia stanoveného počtom pridelených bodov.

8. Ďalšie podmienky

Vyplnenú a odoslanú žiadosť **nie je možné meniť a dopĺňať** a ani ju upravovať po uplynutí lehoty určenej na jej podanie. Ak bude podaná žiadosť, ktorej obsah nebude po formálnej stránke zodpovedať podmienkam výberového konania (napr. neúplne vyplnená prihláška, nedoložené prílohy), vyhlasovateľ požiada uchádzača o jej doplnenie alebo vysvetlenie. Ak uchádzač nedoručí vysvetlenie alebo doplnenie žiadosti v lehote určenej vyhlasovateľom, vyhlasovateľ žiadosť vyradí.

V prípade ak uchádzač má **nesplnené finančné záväzky** voči vyhlasovateľovi alebo Hlavnému mestu SR Bratislava (napr. finančné záväzky z vianočných trhov alebo letných trhov z predchádzajúcich období) alebo ak uchádzačovi boli v predchádzajúcich obdobiach zistené porušovania podmienok zmluvy, vyhlasovateľ má právo tohto uchádzača vyradiť z výberového konania.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo výberové konanie kedykoľvek zrušiť alebo neuzatvoriť zmluvu s ktorýmkoľvek zo záujemcov.

Podanie žiadosti nezakladá právny nárok na uzavretie zmluvy.

Vyhlasovateľ je oprávnený požiadať uchádzača o primeranú korekciu ponúkaného sortimentu uvedeného v žiadosti uchádzača a podmieniť tým výber uchádzača.

Vyhlasovateľ je na posudzovanie žiadostí oprávnený zriadiť komisiu.

Uchádzač berie na vedomie, že nejde o obchodnú verejnú súťaž v zmysle Obchodného zákonníka ani o verejnú súťaž v zmysle Občianskeho zákonníka.

Umiestňovanie do stánkov

Po vyhlásení výsledkov bude umiestnenie uchádzačov v jednotlivých stánkoch vykonané formou individuálneho výberu zo strany úspešných uchádzačov a to v poradí určenom vyhlasovateľom, osobitne pre všetky typy stánkov.

Uchádzač, ktorý sa nedostaví na individuálny výber stánku akceptuje, že môže byť umiestnený v stánku určenom vyhlasovateľom.

Stánky, ktoré nebudú obsadené na základe výsledkov výberového konania môže vyhlasovateľ prideliť ďalším uchádzačom v poradí, ktorí spĺňajú požadované podmienky. Ak nedôjde k obsadeniu voľných stánkov ani týmito uchádzačmi, ktorí spĺňajú požadované podmienky, môžu byť tieto stánky ponúknuté subjektom, ktoré neboli účastníkmi výberového konania, avšak len tým, ktorí preukážu plnú technickú zhodu s podmienkami predaja na Vianočnom hlavnom trhu v zmysle ponúkaného sortimentu, typu stánku, podmienok predaja atď. Rovnaké podmienky platia aj pre umiestnenie foodtrucku.

Prevádzka stánku

Úspešný uchádzač je povinný zachovať vzhľad stánku, ktorý mu poskytne vyhlasovateľ, má zakázané ozdobovať a inak upravovať stánok z vonkajšej strany. Presný dizajn-manuál bude súčasťou Všeobecných obchodných podmienok. Na vonkajšej strane stánku je úspešný uchádzač povinný umiestniť cenník ponúkaného tovaru a logo výlučne na mieste určenom vyhlasovateľom (podľa design- manuálu). Úspešný uchádzač je povinný rešpektovať pravidlá nájomnej zmluvy týkajúcich sa jednotného vizuálneho konceptu a estetickej úrovne exteriéru, adekvátnych pre charakter trhov reprezentujúcich úroveň hlavného mesta SR Bratislavy.

V prípade stánkov s jedlom na priamu konzumáciu typ "JnPK1" a "JnPK2" je úspešný uchádzač povinný zabezpečiť v stánku osobu s odbornou spôsobilosťou - vyučený kuchár v prevádzke počas celej doby trvania Hlavného vianočného trhu 2025.

Úspešný uchádzač je povinný používať pri predaji jednorazového riadu výlučne kompostovateľný riad /tácky, tanier, príbory, slamky a pod./ v zmysle normy EN:13432. Uchádzač má povinnosť preukázať sa certifikátom vydaným autorizovanou skúšobňou, v zmysle predmetnej normy. Úspešný uchádzač je povinný na predaj sortimentu používať kompostovateľné vrecká a tašky z papiera alebo z bioplastu.

Úspešný uchádzač je povinný používať na vlastné náklady systém vratných pohárov realizovaný počas podujatia vyhlasovateľom a zároveň sa zaväzuje nepoužívať akékoľvek iné typy pohárov / ani kompostovateľných / počas celej doby trvania podujatia.

Predaj nápojov balených v plastových fľašiach a plechovkách je zakázaný vo všetkých typoch predajných stánkov.

Úspešný uchádzač je povinný vykonávať vyhlasovateľom predpísané triedenie odpadu vo svojom stánku a jeho zázemí, triediť aj obaly zo surovín, polotovarov, biologicky rozložiteľný kuchynský odpad a použité jedlé tuky a oleje.

Úspešný uchádzač je povinný požiadať Mestskú časť Bratislava - Staré Mesto o povolenie vjazdu.

Úspešný uchádzač je povinný požiadať Mestskú časť Bratislava - Staré Mesto o povolenie na predaj výrobkov a poskytovanie služieb na trhovom mieste.

Úspešný uchádzač je povinný využívať platobné terminály zabezpečené dodávateľom alebo prostredníctvom vlastného dodávateľa. V prípade využitia platobného terminálu sprostredkovaného cez vyhlasovateľa sa úspešný uchádzač zaväzuje uzatvoriť samostatnú zmluvu s týmto dodávateľom. Úspešný uchádzač uhradí náklady v súvislosti s používaním POS.

Úspešný uchádzač je povinný umiestniť v stánku typu "JnPK1", "JnPK2" umývadlo na tečúcu vodu s ohrievačom vody a zbernou nádobou na splašky. Prívod vody do stánku zabezpečí vyhlasovateľ. V rámci vlastného foodtrucku má povinnosť zabezpečiť si umývadlo úspešný uchádzač.

9. Ochrana osobných údajov

Žiadateľ ako dotknutá osoba berie na vedomie, že BKIS ako prevádzkovateľ spracúva osobné údaje za účelom umiestnenia stánkov a foodtruckov na Hlavnom námestí, Františkánskom námestí a Primaciálnom námestí, na právnom základe predzmluvných a zmluvných vzťahov. Spracúvanie sa vykonáva v súlade s nariadením európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (GDPR) a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Osobné údaje sa poskytujú len v prípade plnenia povinností v zákonom stanovených prípadoch orgánom verejnej moci napr. súdom, orgánom činným v trestnom konaní. Prenos do tretích krajín sa neuskutočňuje. Osobné údaje sa uchovávajú po dobu stanovenú v registratúrnom pláne prevádzkovateľa vedeného podľa osobitného zákona. Dotknutá osoby si môže uplatniť právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu a vymazanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania, právo na prenosnosť, právo podať sťažnosť úradu na ochranu osobných údajov. Poskytnutie osobných údajov je zmluvnou povinnosťou, neposkytnutie osobných údajov má za následok nemožnosť uzavrieť zmluvu. Informácie týkajúce sa kontaktných údajov prevádzkovateľa, zodpovednej osoby, ďalšie informácie týkajúce sa spracúvania a uplatňovania práv dotknutých osôb sú poskytnuté na <https://www.bkis.sk/informacie-o-spracuvani-osobnych-udajov/>

V Bratislave dňa 25.9.2025

Mgr. Katarína Hulíková, v.r.
riaditeľka